



Convenzioni S.A.L.E. aggiornate al 11 novembre 2018

Nel corso degli ultimi anni FederlegnoArredo ha investito molto: avvicinare il settore del credito e quello assicurativo al comparto della bioedilizia è un passo fondamentale nel promuovere e consentire la diffusione di edifici a struttura portante in legno.

Di seguito si riportano gli Istituti di Credito e le Assicurazioni che, con particolare attenzione ai termini di sostenibilità ambientale, sicurezza abitativa e qualità del costruito hanno riconosciuto il protocollo S.A.L.E. quale elemento di accesso a linee di mutuo e prodotti assicurativi dedicati alle opere di ingegneria in legno:

ISTITUTI DI CREDITO

- **BANCA POPOLARE ETICA:** il protocollo S.A.L.E. diventa strumento di accesso a MUTUO CASA VERDE, un prodotto bancario destinato all'acquisto della prima casa a condizioni agevolate qualora l'edificio sia realizzato nel rispetto di criteri ambientali e di sostenibilità. Viene inoltre valutato da Banca Etica l'eventuale prefinanziamento dell'immobile sino al 50%, condizione molto interessante nel caso vi sia una prefabbricazione delle strutture.
- **GRUPPO BANCO BPM:** La Banca offre mutui destinati sia a privati che imprese per l'acquisto o la realizzazione di edifici residenziali e terziari. Offre la possibilità di richiedere l'erogazione a stato avanzamento lavori anche con scrittura privata e senza obbligo di perizia, accelerando così i tempi di risposta, in linea con la velocità costruttiva degli edifici in legno. Il Gruppo Banco BPM riconosce il Protocollo di certificazione S.A.L.E. quale requisito obbligatorio per il finanziamento degli immobili con struttura in legno e S.A.L.E. + per la finanziabilità di edifici complessi (sopra i tre piani fuori terra) sia residenziali che commerciali. Ulteriori informazioni in filiale, sul sito www.bancobpm.com oppure scrivendo a mutuobioediliziacasa@bancobpm.it oppure a mutuobioediliziainpresa@bancobpm.it.
- **INTESA SAN PAOLO:** riconosce S.A.L.E. quale certificazione per l'accesso al finanziamento bancario (ad es. mutuo "DOMUS" e il mutuo "GIOVANI"). Intesa San Paolo, in aggiunta al S.A.L.E., richiede una resistenza al fuoco delle strutture in legno pari a R30. Informazioni in filiale.
- **FEDERAZIONE MARCHIGIANA BCC:** Le BCC aderenti all'accordo, si impegnano a riconoscere S.A.L.E. (per edilizia residenziale) e S.A.L.E.+ (per edilizia pubblica ed industriale) come elementi qualificanti per i finanziamenti relativi all'acquisto di beni immobili mediante mutuo fondiario e/o ipotecario presente nell'offerta di ogni singola BCC. La percentuale massima di finanziamento è pari all'80% del prezzo di acquisto dell'immobile (70% costo acquisto area + immobile) con condizioni economiche vantaggiose fino a quelle riservate ai soci BCC. Per conoscere le BCC aderenti all'accordo scarica l'elenco convenzioni S.A.L.E. riportato di seguito.



- **UBI BANCA:** per i costruttori certificati S.A.L.E., FederlegnoArredo ha stipulato un accordo di filiera al fine di affiancare i committenti e le imprese per poter identificare il prodotto finanziario più vicino alle proprie esigenze. Naturalmente le singole erogazioni sono subordinate alla valutazione del merito creditizio da parte della banca e del Provider per la stima dell'immobile. Informazioni in filare.
- **UNICREDIT LEASING:** offre la possibilità di finanziare l'acquisto della prima casa attraverso il prodotto LeasingValoreCasa se certificata S.A.L.E.. Tale prodotto è vantaggioso soprattutto per i giovani con meno di 35 anni che vogliono acquistare la loro prima abitazione. Inoltre l'accordo comprende la possibilità di finanziare anche immobili a carattere terziario attraverso lo strumento del Leasing Immobiliare. Informazioni in filare.

ASSICURAZIONI

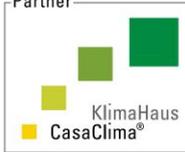
- **ALLIANZ:** a seguito di una intensa collaborazione con l'ufficio tecnico di Assolegno ha definito uno specifico accordo con FederlegnoArredo al fine di offrire agli associati certificati S.A.L.E. condizioni di favore per la stipula delle polizze CAR e Decennale Postuma Indennitaria.
- **AVIVA:** offre una polizza scoppio incendio con costi paragonabili al tradizionale. In alternativa alla certificazione S.A.L.E. l'assicurazione richiede una resistenza al fuoco REI 60.
- **ASSICOOP IMOLA (GRUPPO UNIPOLSAI):** offre una polizza scoppio incendio che sottoscrive il primo anno il costruttore degli edifici a struttura di legno. Assicoop Imola per i costruttori certificati S.A.L.E. applica una particolare scontistica (per ulteriori notizie si rimanda al sito assicoop.it/imola).
- **ZURICH INSURANCE:** ha ideato una polizza assicurativa "scoppio incendio" dedicata all'abitazione in legno certificata S.A.L.E.. La polizza presuppone un tasso di interesse paragonabile a quello del tradizionale. Oltre alla polizza scoppio incendio, Zurich propone, sempre a condizioni agevolate, la polizza "For Family" ed ha esteso propria convenzione fronte CAR e Postuma destinata ad edifici residenziali.

Per maggiori informazioni consultare il sito www.certificazionesale.it

SUBISSATI®

QUALITY

Partner



20 anni
QUALITÀ CERTIFICATA



PRODUTTORE QUALIFICATO
TRASFORMAZIONE
DEL LEGNO CERTIFICATO
N. 076/09-CL RILASCIATO
DAL MINISTERO
DEI LAVORI PUBBLICI



CARPENTERIA METALLICA
CERTIFICATO CE
DI CONFORMITÀ
DEL CONTROLLO DI
PRODUZIONE IN FABBRICA
0398/CPR/MP/14.003



MARCATURA LEGNO MASSICCIO
CERTIFICATO CE UNI EN 14081-1
LEGNO STRUTTURALE CON SEZIONE
RETTANGOLARE CLASSIFICATO
SECONDO LA RESISTENZA
- REQUISITI GENERALI

SUBISSATI srl

Via F.lli Lombardi n. 6
60010 Ostra Vetere (AN), Italy

Tel. 071.96.42.00 / 96.42.83
Fax 071.96.50.01
info@subissati.it
www.subissati.it

Iscr. al n° 117884 - R.E.A. (AN)
C.F./P.IVA e n°
Iscr. Reg. Impr. di AN IT 01234300422
Codice ident. C.E.E. IT 01234300422
Capitale Sociale € 103.000 I.V.



ATTESTAZIONE SOA
CATEGORIA
0532 CLASSE IV BIS
061 CLASSE III



SISTEMA QUALITÀ
CERTIFICAZIONE
ISO 9001



SISTEMA DI GESTIONE
AMBIENTALE
CERTIFICAZIONE
ISO 14001



SISTEMA DI GESTIONE
SICUREZZA E SALUTE
SUI LUOGHI DI LAVORO
CERTIFICAZIONE
OHSAS 18001